

listglobally

# ListGlobally Media Kit

Anuncie os seus imóveis  
em **+100** portais em  
**+60** países

Alcance a maior rede de portais imobiliários em todo o mundo



[www.listglobally.com](http://www.listglobally.com)

# A sua ligação a compradores no mundo inteiro

A ListGlobally promove os seus  
imóveis na maior rede de portais  
imobiliários do mundo

# Rede Premium

## A sua ligação a compradores no mundo inteiro

A ListGlobally opera a maior rede de portais imobiliários do mundo, anunciando em mais de 100 portais em mais de 60 países, alcançando uma audiência mensal de 200 milhões de potenciais compradores.

Para além disso, os anúncios dos seus imóveis são traduzidos em 25 idiomas para aumentar o seu alcance a compradores estrangeiros e tornar a comunicação mais fácil.



Para conhecer toda a rede Premium visite [www.listglobally.com/portals/portugal/premium](http://www.listglobally.com/portals/portugal/premium)  
Estamos constantemente a melhorar a nossa oferta de portais para melhor o servir, pelo que podem mudar a qualquer momento.

# Rede Luxury

## A audiência certa para os seus imóveis de luxo

O Luxury é a melhor escolha para as suas propriedades de prestígio. Ao divulgá-las nos principais portais de luxo do mundo garante que sejam vistas pelo público certo.

## A rede Luxury inclui os seguintes portais :

MANSION GLOBAL

WSJ | REAL ESTATE



LDX  
RESIDENCE

PROPRIÉTÉS  
LE FIGARO

PrimeLocation.com



Juwai.asia

ZOOPLA

Immovlan.be

immowelt

immonet.de

Para conhecer toda a rede Luxury visite [www.listglobally.com/luxury](http://www.listglobally.com/luxury).

Estamos constantemente a melhorar a nossa oferta de portais para melhor o servir, pelo que podem mudar a qualquer momento.

# Crescimento de compradores estrangeiros em Portugal

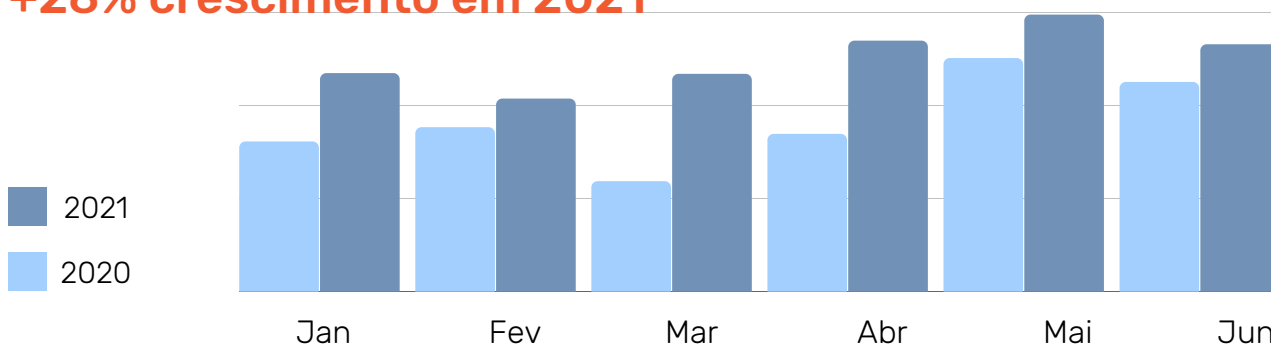
As transações com compradores estrangeiros representaram 8,5% do total de vendas imobiliárias em 2019 em Portugal (Fonte: INE).

De acordo com dados recentes da ListGlobally, para além do aumento dos pedidos para os imóveis em geral, existiu também um aumento de 54% nos pedidos para imóveis de luxo nos primeiros 6 meses de 2021, comparativamente com os 6 meses anteriores.

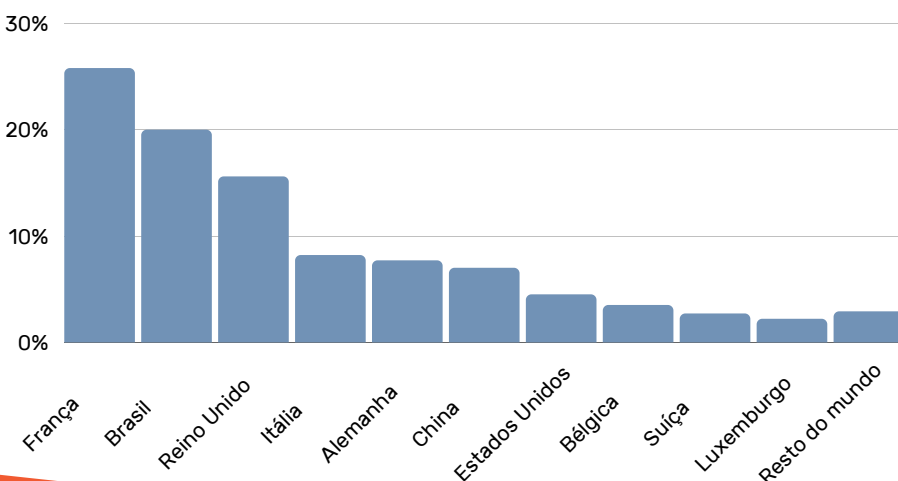
## Crescimento dos leads de compradores estrangeiros

Fonte: Leads ListGlobally

**+28% crescimento em 2021**



## Proveniência dos compradores estrangeiros



## As cidades mais procuradas

- 1 Lisboa
- 2 Faro
- 3 Setúbal
- 4 Porto
- 5 Braga
- 6 Aveiro

# Programa Global Agent

**Aumente a sua audiência e desempenho**

- ➔ Aceda à rede Premium de +100 portais
- ➔ Alcance uma audiência de +200M de compradores
- ➔ Esteja no topo dos resultados de pesquisa
- ➔ Tenha acesso ao Marketing kit para o ajudar a conseguir mais angariações



## Fique no topo

Aceda às promoções de visibilidade de anúncios e alcance o topo dos resultados de pesquisa

## Destaque-se

O seu nome e fotografia nos seus anúncios e na página de perfil do agente

## Parlez-vous français?

Tenha os seus anúncios traduzidos em 25 idiomas diferentes

## Torne-se internacional

Publique em mais de 60 países e obtenha mais visibilidade em todos os seus anúncios

## Ajuda do Concierge

Beneficie do serviço de Concierge no envio de leads pré-qualificados

## Luxury

Destaque disponível para obter maior exposição em portais de luxo

# Promoção Elite

## Os seus anúncios no topo dos resultados de pesquisa

Uma maior visibilidade nos anúncios dos seus imóveis irá trazer-lhe mais pedidos de contacto e aumentar as suas possibilidades de venda.

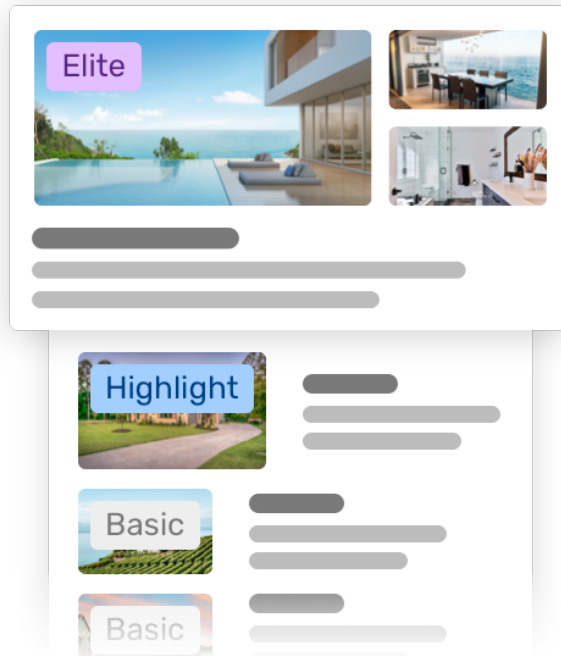
- ➔ Visibilidade de topo para os seus imóveis
- ➔ Fotografias maiores nos seus anúncios
- ➔ A sua fotografia e logotipo da agência no anúncio do imóvel



## Alcance o topo dos resultados de pesquisa

A promoção Elite permite-lhe seleccionar imóveis específicos e posicioná-los numa posição de topo nos resultados de pesquisa dos compradores.

Aumente a sua visibilidade e obtenha mais pedidos de contacto de potenciais compradores!



# Promoção Luxury

**Audiência exclusiva para os seus imóveis mais requintados**

O Luxury é o impulso que os seus imóveis de topo merecem.

O acesso à promoção Luxury é um dos benefícios que tem acesso ao tornar-se Global Agent da ListGlobally.

- Os seus imóveis de luxo nos portais certos
- Um valor agregado que oferece ao proprietário do imóvel
- Disponível para imóveis acima de 1 milhão de euros



**A rede Luxury inclui os seguintes portais :**

MANSION GLOBAL

WSJ | REAL ESTATE



LDX  
RESIDENCE

PROPRIÉTÉS  
LE FIGARO

PrimeLocation.com

居外  
Juwai.com

Juwai.asia

ZOOPLA

Immovlan.be

immo welt

immonet.de

Para conhecer toda a rede Luxury visite [www.listglobally.com/luxury](http://www.listglobally.com/luxury).

Estamos constantemente a melhorar a nossa oferta de portais para melhor o servir, pelo que podem mudar a qualquer momento.



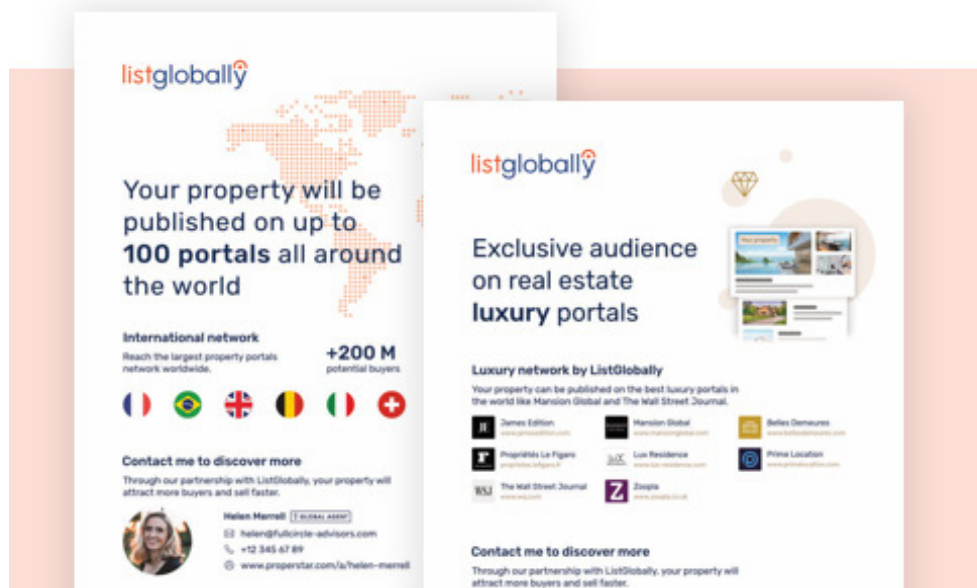
# Marketing Kit

## As suas ferramentas para angariar mais imóveis

A concorrência é dura e temos consciência disso. O mercado é intenso e é necessário destacar-se para assegurar novos clientes.

O Marketing Kit é um recurso que lhe permite informar os proprietários dos imóveis sobre o seu alcance internacional, mostrando-lhes em que se destaca da concorrência.

Este documento, personalizado com a sua fotografia e logotipo da agência, está disponível para impressão ou descarga na sua conta My.ListGlobally.



### Alcance o mercado internacional

Os proprietários de imóveis não sabem que os compradores estrangeiros pagam até 10% mais do que os locais.

### Mostre-lhes a rede

Com mais de 100 portais, a ListGlobally é a maior rede a nível mundial, com marcas de renome no mercado imobiliário.

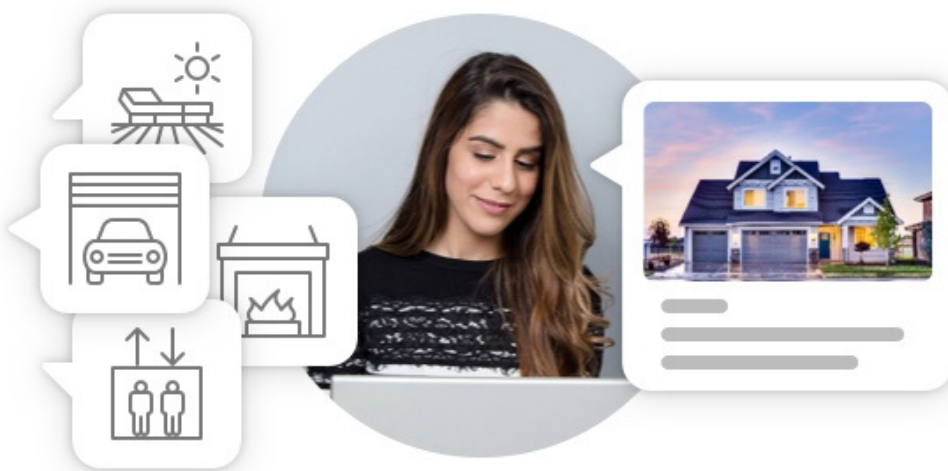
### Solução para imóveis de luxo

A exposição feita à medida para propriedades de luxo, em portais como Mansion Global e The Wall Street Journal.

# Serviço de Concierge

Um serviço gratuito que liga compradores a agentes imobiliários

Os agentes imobiliários preferem pedidos de contacto pré-qualificados. O serviço de Concierge pré-qualifica compradores estrangeiros e gera pedidos de contacto mais quentes para os seus agentes.



## Como funciona o serviço de Concierge?

- ➔ Através das nossas campanhas de Marketing recebemos pedidos de contacto de muitos potenciais compradores.
- ➔ O serviço de Concierge contacta essas pessoas, confirmando que são reais interessados, e faz-lhes várias perguntas direcionadas para determinar os critérios de compra do comprador.
- ➔ Após a informação recolhida, o Concierge envia um pedido de contacto em nome do comprador para agentes imobiliários com imóveis que correspondam aos critérios de procura do comprador.

# Testemunhos

## Grandes decisões levam a resultados extraordinários

"Trabalhar compradores estrangeiros é uma vantagem evidente. Os anúncios dos meus imóveis alcançam mais pessoas, dando-me mais oportunidades de vender!"

Darci Coelho | Century21 Newlife | Portugal  
Abril 2021

"Os compradores estrangeiros são muito específicos acerca da sua propriedade ideal. Simplesmente, sabem o que querem!"

Vicente Barceló | Código Activo | Espanha  
Junho 2021

"Estou satisfeita! Graças ao Luxury da ListGlobally, consegui um contrato de angariação em exclusivo. "

Anne-Marie Bello | BSK Immobilier | França  
Julho 2021

"Graças à ListGlobally pudemos expandir o nosso mercado ao anunciar os imóveis em portais imobiliários de luxo internacionais. Estamos a aumentar os leads recebidos de compradores estrangeiros, e há alguns meses conseguimos fechar uma venda. Continuaremos a trabalhar em conjunto para alcançar muitas mais no futuro.

AEDAS Homes | Espanha  
Setembro 2021

# Contacte-nos

## Faça parte da rede internacional da ListGlobally

Contacte-nos e faça parte da rede ListGlobally juntando-se a mais de 100 portais imobiliários em mais de 60 países, alcançando 200 milhões de potenciais compradores.

### Diferencie-se da concorrência

- ➔ Maior visibilidade internacional para os anúncios dos seus imóveis
- ➔ Alcance milhões de potenciais compradores para as suas propriedades e aumente as oportunidades de vender mais depressa
- ➔ Promova os seus imóveis e construa a sua marca pessoal com as ferramentas de Marketing

### Como posso ter acesso a estes benefícios?

Contacte-nos!

[www.listglobally.com/contact](http://www.listglobally.com/contact) | [sales@listglobally.com](mailto:sales@listglobally.com)