

AVENANT AU CONTRAT DE RESERVATION
REMISE SUR LE PRIX DE VENTE

Promoteur : _____

Programme : _____

Adresse : _____

CP - Ville : _____

Nom Acquéreur : _____

Nom Coacquéreur : _____

Adresse : _____

Adresse : _____

CP - Ville : _____

CP - Ville : _____

Offre – Remise sur prix de vente

A l'occasion de la signature du présent contrat de réservation, le RESERVATAIRE bénéficie d'une réduction sur le prix de vente sous réserve de la signature de l'acte de vente dans les délais stipulés au contrat de réservation.

le RESERVATAIRE bénéficie d'une réduction du prix de vente du logement de 10.000 € TTC.

La réduction du prix de vente est valable exclusivement à la condition que le(s) RESERVATAIRE(S) régularise(nt) l'acte authentique de vente dans les délais stipulés dans le contrat de réservation. En cas de non-respect par le(s) RESERVATAIRE(S) des délais de signature de l'acte authentique stipulés dans le contrat de réservation, la réduction de prix ne sera pas appliquée; Prix TTC TVA incluse au taux actuel en vigueur.

Par conséquent, la vente, si elle se réalise, aura lieu moyennant le prix de :

_____ € - 10.000 € TTC payable selon les modalités prévues au contrat de réservation ; ce prix se substituant à celui visé au contrat de réservation.

Prix TTC TVA incluse au taux actuel en vigueur.

En cas de non-signature par le(s) RESERVATAIRE(S) de l'acte authentique dans les délais stipulés au contrat de réservation, la réduction de prix ne sera pas appliquée, et la vente aura lieu moyennant le prix de :

_____ € TTC payable selon les modalités prévues au contrat de réservation ; Prix TTC TVA incluse au taux actuel en vigueur.

Dès lors, le(s) Réservataire(s) s'engage(nt) à présenter un dossier de financement portant simultanément sur :

- le prix après remise, à savoir : _____ € - 10.000€ TTC,

Paraphes

Client

AVENANT AU CONTRAT DE RESERVATION
REMISE SUR LE PRIX DE VENTE

- et sur le prix initial, à savoir : _____ € TTC ,
l'un ou l'autre de ces prix étant applicable en fonction de la date de signature effective de l'acte authentique de vente.

Le(s) RESERVATAIRE(S) reconnaît(ssent) expressément que la présente offre commerciale est sous réserve de la signature de l'acte de vente dans les délais stipulés au contrat de réservation. **A défaut, le(s) RESERVATAIRE(S) ne pourraient plus bénéficier de l'offre.**

Cette offre est cumulable avec l'offre FNO sur ce programme en cours d'URBAT.

Cette offre est valable jusqu'au.

Il est convenu entre les parties que les dispositions du présent avenant prévalent sur les dispositions du contrat de réservation lorsqu'elles leur sont contraires.

Fait à _____, le __ / __ / ____

LE PROMOTEUR

LE CLIENT RESERVATAIRE

Précédé de la mention « Lu et Approuvé »

Paraphes

Client