

## LA CRISE SANITAIRE A BOULEVERSÉ L'ANNÉE 2020. MALGRÉ CE CONTEXTE, ALTEREA GROUPE RÉALISE UNE BELLE CROISSANCE ET POURSUIT SES AMBITIONS

ALTEREA Groupe, acteur de l'énergie et du climat pour la transition énergétique, écologique et numérique des bâtiments et des territoires, continue, malgré le contexte sanitaire, d'afficher de beaux résultats. Le Groupe réalise un chiffre d'affaires de 38 millions d'euros en 2020, soit une croissance de 42 % par rapport à 2019, réparti entre ses 4 sociétés : ALTEREA, CYRISEA, ALTERESCO et BECIA. Une belle réussite qui laisse présager de nombreux nouveaux projets en 2021.

### 2020 : UNE ANNÉE STRUCTURANTE POUR ALTEREA GROUPE

L'année 2020 a été marquée par la structuration d'ALTEREA Groupe autour de 3 grands pôles :

- un pôle "Ingénierie et Conseil" avec la filiale ALTEREA ;
- un pôle "Contractant Général" avec les filiales ALTERESCO pour le Grand Ouest et BECIA pour l'Île de France ;
- un pôle "Services Digitaux" avec la filiale CYRISEA.

2020, c'est aussi la crise sanitaire qui a impacté l'ensemble du Groupe. Bien sûr, **il a fallu adapter l'organisation interne, notamment en mettant en place du télétravail depuis plus d'un an maintenant, la modification et l'adaptation des conditions de travail sur les chantiers et l'accompagnement des clients dans leurs projets en tenant compte de ces nouvelles contraintes.**

Malgré ce contexte compliqué, ALTEREA Groupe et ses filiales sont restés unis et proches de leurs clients, en créant une véritable cohésion.

**La fin d'année 2020 a été marquée par la première acquisition en croissance externe avec le rachat de l'entreprise BECIA** (entreprise générale en région parisienne), qui vient consolider le pôle contractant général du Groupe. De nouveaux projets de croissances externes sont prévus en 2021.

« En 2020, plus que jamais, nos valeurs - engagement, éthique, exigence et empathie - nous ont guidés pour conserver une vraie proximité avec nos parties prenantes (collaborateurs, clients, partenaires) et orienter nos actions au quotidien », explique **Alban LAPIERRE, Président d'ALTEREA Groupe.**

**Ces beaux succès ont permis à l'entreprise de réaliser un chiffre d'affaires de 38 millions d'euros, proche des objectifs fixés en début d'année.**

**Plus de 100 recrutements ont été menés sur l'année, portant l'effectif total du Groupe à plus de 360 collaborateurs à fin 2020.** 95 profils ont été recrutés pour ALTEREA (coordinateurs de travaux Tous Corps d'État / CVC, ingénieurs avec spécialisation en électricité, CVC, structure, chefs de projets...) et une dizaine pour CYRISEA (coordinateurs de projets et techniciens avec spécialisation en Gestion Technique et Énergétique des Bâtiments).

### FOCUS ALTEREA GROUPE

14 bailleurs sociaux de l'ouest de la France, en lien étroit avec l'USH (Union Sociale pour l'Habitat) des Pays de la Loire et les équipes EnergieSprong France, ont lancé fin 2020 le premier marché de massification de rénovation énergétique de logements à Énergie Zéro, mutualisé sur un territoire. Ils s'engagent ainsi dans une démarche EnergieSprong nécessitant la passation de marchés globaux de performance en vue de la rénovation de leur patrimoine. Dans ce contexte, **la candidature d'ALTEREA Groupe a été retenue** en y intégrant la participation de ses 3 filiales : ALTEREA, ALTERESCO et CYRISEA. « *Ce projet est en lien avec notre ambition de participer à l'essor d'une filière industrielle du bâtiment régionale, à travers une offre spécifique* », ajoute Alban LAPIERRE.

### FOCUS ALTEREA

#### Labellisation LUCIE en juin 2021

Le label LUCIE est le label RSE (Responsabilité Sociétale des Entreprises) français de référence qui suit les recommandations de la norme ISO 26000. Le label récompense les entreprises non pas pour leur niveau de maturité RSE mais plutôt pour leurs engagements. Le processus de labellisation d'ALTEREA a débuté en janvier 2020 pour une labellisation en juin 2021.

### FOCUS ALTERESCO / BECIA

La structuration du pôle "contractant général", porté par ALTERESCO dans le Grand Ouest et BECIA en Ile-de-France, est également un enjeu fort pour 2021. Ce pôle joue un rôle **"d'ensemblier", portant sur des missions de réhabilitation énergétique/durable « clés en main »**. Les véhicules contractuels peuvent être diversifiés avec ou sans engagement de résultats (Conception/Réalisation - Contrat de Performance Énergétique - Marchés Globaux de Performance - Energy Service Company (ESCO) - EnergieSprong...).

### FOCUS CYRISEA

En 2021, ALTEREA Groupe vise également un **fort développement de son pôle "Services Digitaux"** au travers de la transition numérique des bâtiments et des territoires. Par l'intermédiaire de CYRISEA, la vocation du Groupe est d'accompagner ses clients dans la conception, l'installation et la mise en œuvre de systèmes intelligents de gestion de l'énergie. CYRISEA bénéficie d'une expertise forte autour de l'intégration, du Smart Building et de ses composants technologiques : Gestion Technique et Énergétique des Bâtiments (GTEB), Gestion Technique Centralisée (GTC), IoT, réseaux LoRa et Sigfox... La société a également complété son offre autour de solutions logicielles qui répondent aux enjeux clés de ses clients : disposer d'une base de données patrimoniales, simuler et prioriser les investissements, répondre aux exigences réglementaires, réduire la facture énergétique, améliorer le confort et enfin valoriser le patrimoine.

Grâce à CYRISEA, ALTEREA Groupe propose un accompagnement sur l'ensemble de la chaîne de valeur :

- diagnostic technique et énergétique d'un patrimoine ;
- définition, planification et suivi d'une stratégie d'intervention sur le patrimoine ;
- intégration et connexion des bâtiments durables ;
- monitoring des indicateurs de performance énergétique et de confort et pilotage technique à distance.

## QUELQUES PROJETS D'ENVERGURE POUR CHACUNE DES FILIALES

### POUR ALTEREA

➤ **Renouvellement du marché à bons de commande de l'UGAP** pour 3 ans pour l'ensemble du territoire français : offre de conseil et d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour accompagner les maîtres d'ouvrage dans la transition énergétique, écologique et numérique des bâtiments, des réseaux urbains et des territoires.

➤ **Pour Brest Métropole Habitat** : mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage dans le cadre de la mise en œuvre d'une démarche **ÉnergieSprong**, sur des opérations de réhabilitation, situées rue Joseph Le Borgne à Brest (29).

➤ **Pour l'URSSAF de Marseille (13)** : mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage concernant la conduite d'opération pour la reconstruction du siège régional. Le projet consiste à dépolluer et démolir les 11 000 m<sup>2</sup> de bâtiments existants, étudier les possibilités de réemploi des ressources et construire un nouvel ouvrage à très haute performance énergétique et environnementale. L'opération fera l'objet d'une certification HQE Bâtiment Durable et d'un niveau énergie-carbone E3C2. Montant du projet : 40 millions d'euros.

### POUR ALTERESCO

➤ **Pour Immobilière 3F** : mission de maîtrise d'œuvre en vue de la réhabilitation de 40 logements, rue Jenner à Paris 13<sup>ème</sup> (75). Objectifs : certification NF HABITAT et label BBC Effinergie Rénovation. Gain énergétique de 90 kWh EP/m<sup>2</sup>/an. Démarche d'économie circulaire mise en place sur les déchets du chantier. Montant du projet : 1 500 000 €.

### POUR CYRISEA

➤ **Pour l'Hôpital Sainte-Périne AP-HP à Paris (75)** : mise en œuvre d'une supervision fédératrice multi-lots et d'une Gestion Technique de Bâtiment (GTB) sur un bâtiment de 16 000 m<sup>2</sup> comptant 260 lits.

➤ **Pour la Ville de la Baule (44)** : marché à bon de commande pour l'installation de systèmes de Gestion Technique de Bâtiment (GTB) sur plusieurs bâtiments de la collectivité pour piloter le chauffage, l'eau chaude sanitaire, l'éclairage et contrôler les accès.

➤ **Pour le Groupe GEG (Gaz et Electricité de Grenoble) (38)** : mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le renouvellement de l'hypermision des centrales de production en énergies renouvelables (photovoltaïques et centrales hydroélectriques).

➤ **Dans le cadre d'un marché à bons de commande avec le SIPPAREC/SIGEIF** : fourniture, évolution et maintenance d'un outil de contrôle et de suivi des consommations énergétiques sur la Région Ile-de-France. Périmètre : 50 000 points de livraison d'électricité et 10 000 points de livraison de gaz.

### POUR BECIA

➤ **Pour les Écoles militaires de Saint-Cyr (37)** : rénovation d'un bâtiment de 40 hébergements. Durée des travaux : 14 mois. Démarrage en mars 2021.

➤ **Pour la Ville de Paris DCOA-SAMO** : travaux de restauration de la grange de l'ancienne ferme Montsouris dans le 14<sup>e</sup> arrondissement de Paris (75). Architecte mandataire : Clara Simay Architecture. Montant du projet : 1 150 000 €. Durée des travaux : 2020 et 2021.

## DES RECRUTEMENTS POUR SOUTENIR LA FORTE CROISSANCE

**Près de 100 postes sont à pourvoir au sein d'ALTEREA Groupe en 2021 pour suivre les nombreux projets et la croissance organique.** Le Groupe travaille avec le logiciel SmartRecruiters, un outil collaboratif de gestion des candidatures permettant à tous les intervenants du processus de recrutement d'interagir ensemble en temps réel. Les premiers résultats apparaissent déjà avec une réactivité accrue dans le process de recrutement et une meilleure visibilité sur les jobboards permettant d'augmenter le nombre de candidatures.

**L'index d'égalité professionnelle d'ALTEREA a augmenté en 2020 pour atteindre 93/100.** Ce score, significativement au-dessus du minimum de 75 points requis, témoigne de l'engagement d'ALTEREA en faveur de l'égalité professionnelle entre les femmes et les hommes.

### Des postes divers sont ouverts dans toutes les filiales du Groupe

Retrouvez l'ensemble des offres d'emploi disponibles via ce lien :

<https://www.alterea.fr/nous-rejoindre>



## A PROPOS D'ALTEREA GROUPE

Acteur de l'énergie et du climat, ALTEREA Groupe s'engage pour la transition énergétique, écologique et numérique des bâtiments et des territoires au travers de ces filiales : ALTEREA, CYRISEA, ALTERESCO et BECIA

## ALTEREA GROUPE EN QUELQUES CHIFFRES

- **Chiffre d'affaires 2020** : 38 millions d'euros
- **Effectif à fin 2020** : + de 360 collaborateurs
- **Siège social** : Nantes
- **Agences françaises** : Nantes, Carquefou (44), Paris, Lille, Bordeaux, Lyon, Strasbourg, Marseille, Toulouse et Tremblay-en-France (93)

## DOMAINES D'INTERVENTION

Ouvrages publics (mairies, écoles, collèges, lycées, universités...), établissements de santé, équipements sportifs (piscines, gymnases...), habitat social, habitat résidentiel/copropriétés, bâtiments tertiaires et commerciaux, industries...

Plus d'informations sur ALTEREA Groupe et ses filiales :

[www.altereagroupe.com](http://www.altereagroupe.com)

[www.alterea.fr](http://www.alterea.fr)

[www.cyrisea.com](http://www.cyrisea.com)

[www.alteresco.fr](http://www.alteresco.fr)

[www.becia.fr](http://www.becia.fr)

## CONTACTS PRESSE

Camille Bourgain | Florent Vergereau

02 52 20 01 68 | [camilleb@oxygen-rp.com](mailto:camilleb@oxygen-rp.com)