

---

 **Extrait**

**Indicateurs** **2021**

**BUREAUX LOCAUX**

**Bureaux**

 **Ile-de-France**

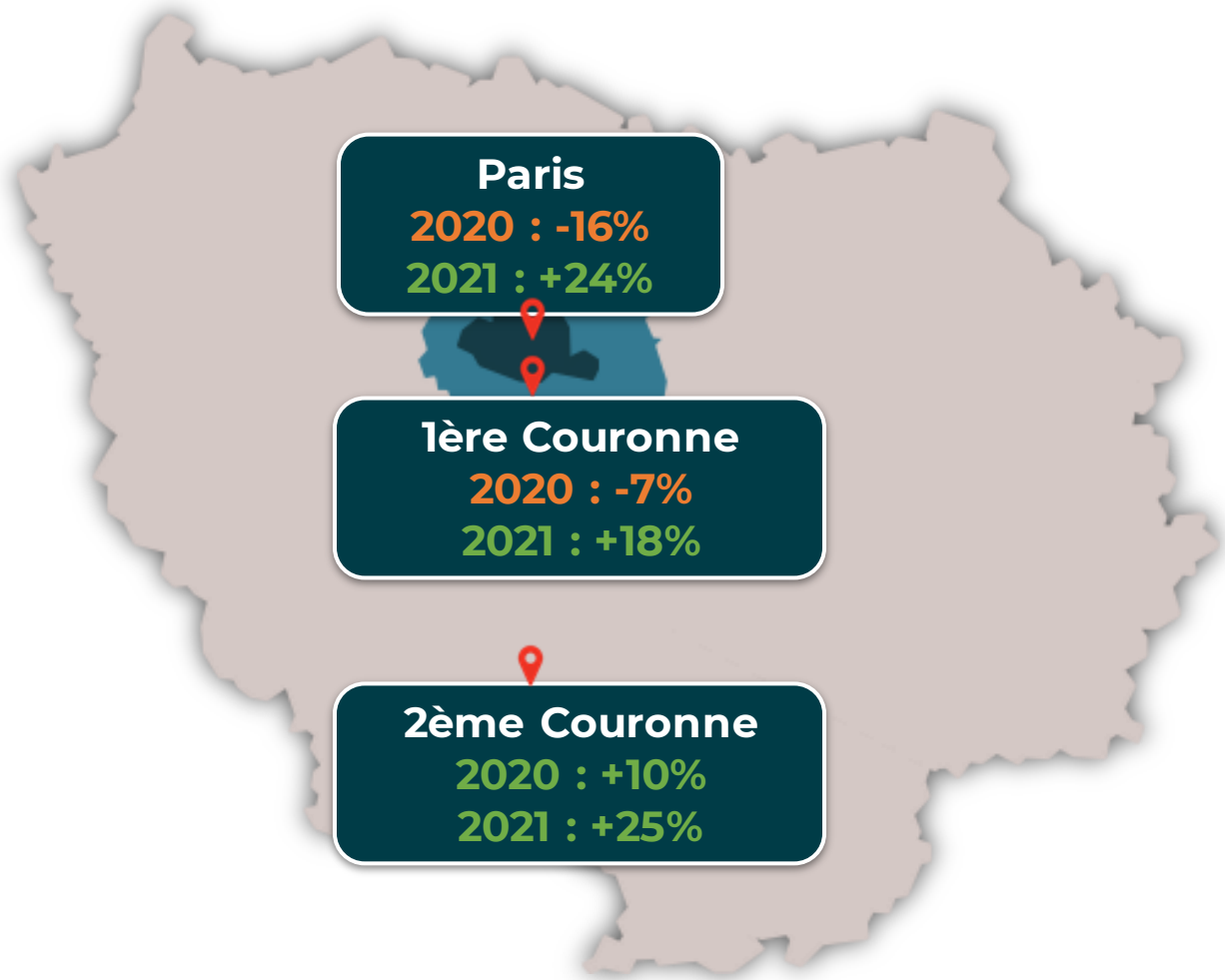
 **Régions**

---

Les recherches de bureaux ont dépassé le niveau d'avant-crise à Paris, le 2<sup>ème</sup> semestre est positif

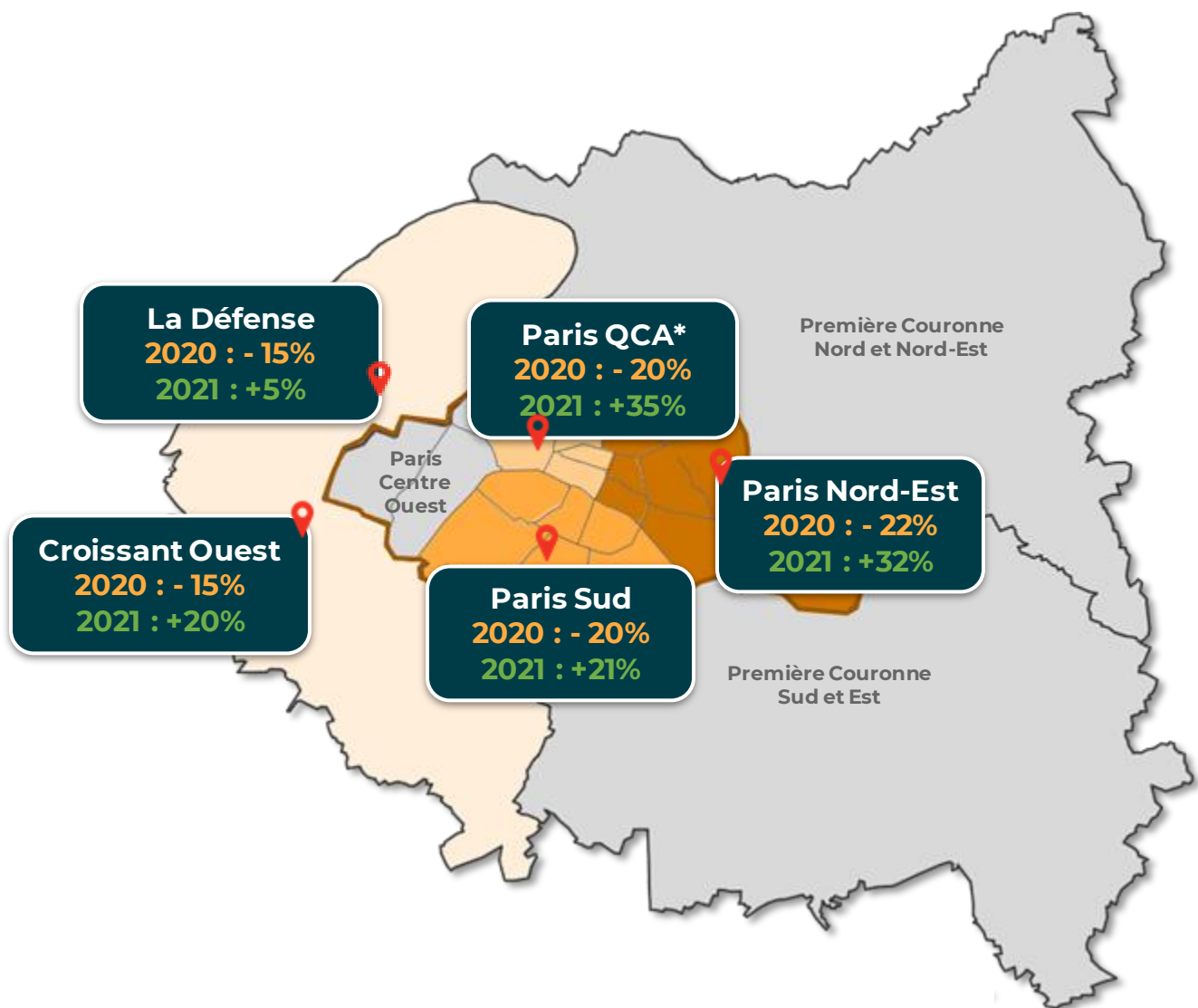
**+22%** en Ile-de-France  
de recherches de bureaux (2021 vs 2020)

S2 vs S1 2021  
**+11%**



# Les recherches dans le QCA repartent en flèche en 2021, moins vite à la Défense

**Les zones où les recherches avaient le plus baissé en 2020 (vs 2019) et leurs performances en 2021 (vs 2020)**



Secteurs définis par le GIE Immostat  
QCA = Quartier Central des Affaires

Source : Evolution du nombre de recherches à l'achat et à la location réalisées sur BureauxLocaux.com entre les années 2020 et 2021, et entre 2019 et 2020

## Les surfaces demandées de bureaux sont supérieures à celles de l'avant-crise

### Surfaces médianes demandées en bureaux (2021 vs 2020)



**180 m<sup>2</sup> (+15%)**

 Ile-de-France

Avant-crise (2019):  
**155 m<sup>2</sup> +16%**



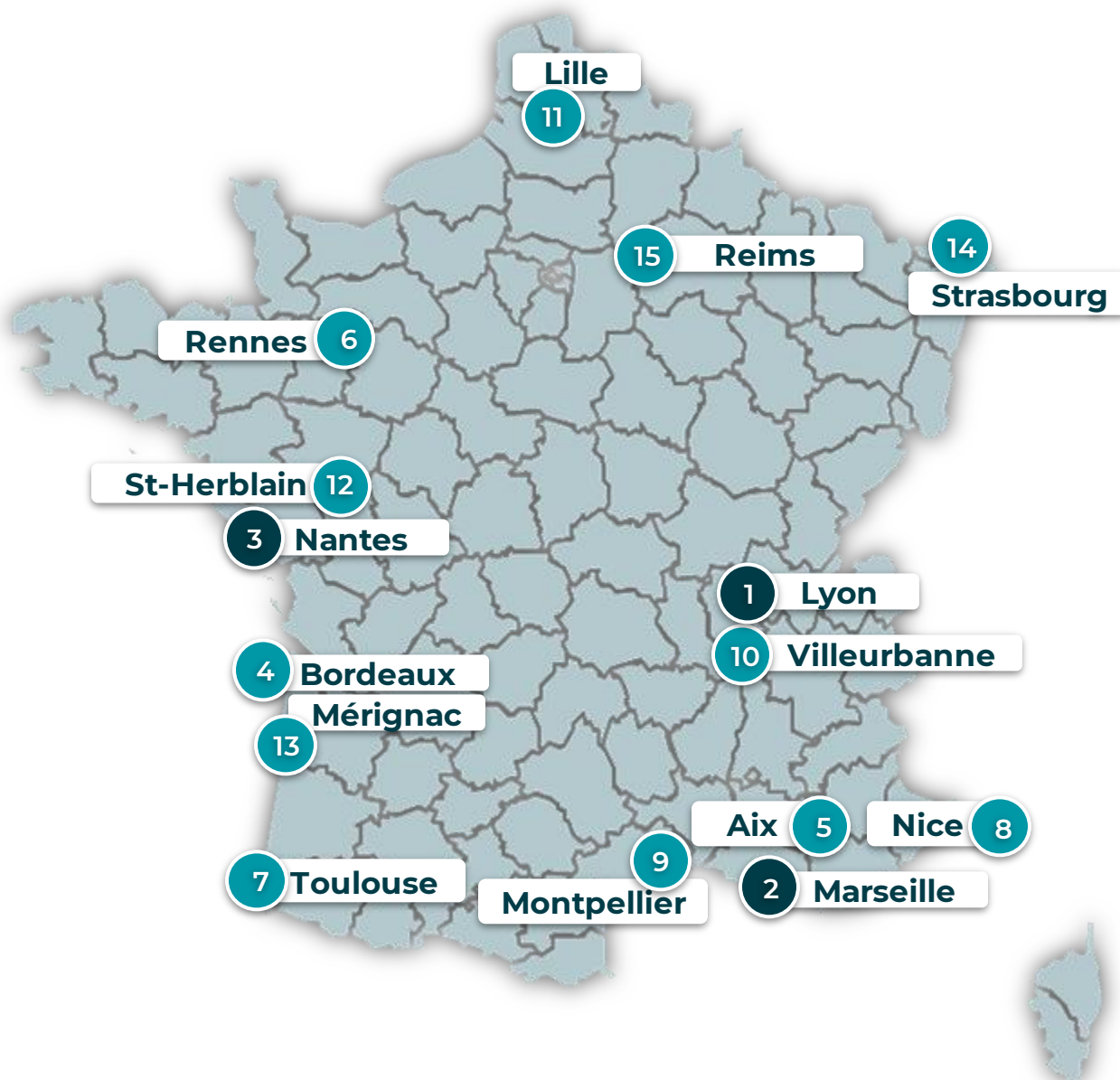
**140 m<sup>2</sup> (+11%)**

 Paris

Avant-crise (2019):  
**120 m<sup>2</sup> +17%**

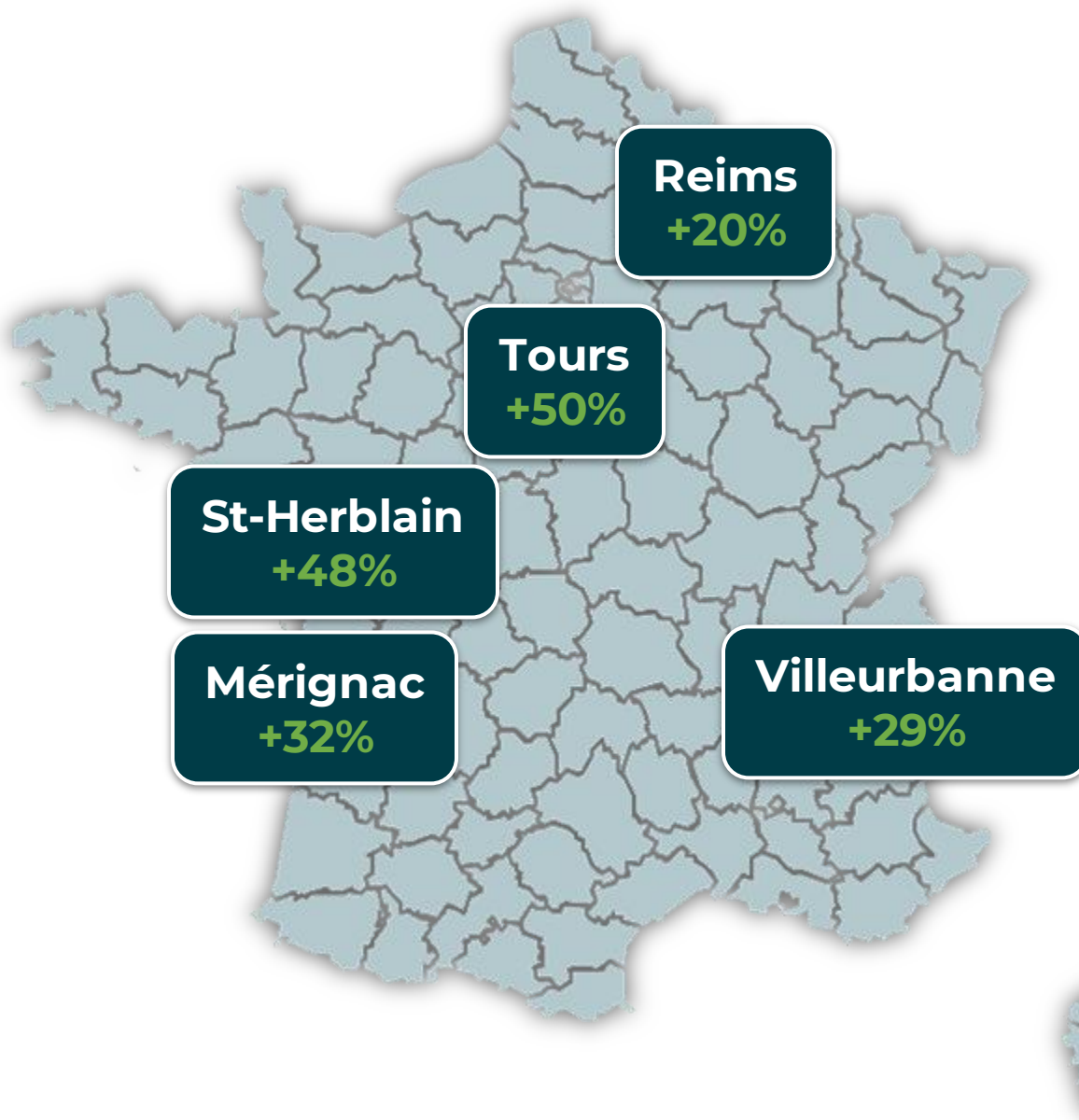
# A la location, Lyon Marseille et Nantes maintiennent leur place sur le podium des recherches

**Bureaux : Top 15 des villes les plus recherchées en région en 2021 (vs 2020)**



# Les périphéries des top villes ont la côte, tout comme Tours et Reims

**Recherches de bureaux à louer :  
les 5 villes qui ont le plus progressé en 2021 (vs 2020)**





# Téléchargez l'étude complète



**Bureaux**

**Commerces**

**Entrepôts**



**Ile-de-France**



**Régions**